



PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA

Objecte: Servei de Neteja del Centre	Nom Centre: INSTITUT MONTSACOPA
Domicili	AVDA. JOAN DE CABIROL S/N
Telèfon	972 267000
Metres Quadrats:	2 600 + patis
Import unitari màxim	2 600 m² x 1,13 €/ m²/mes
Import total mensual màxim	2 938 €, IVA exclòs (10 mesos)
Import total màxim	29 380 €, IVA exclòs
Queden excloses les següents dependències	
Termini d'execució <i>(Les pròrrogues no poden superar el termini fixat originàriament pel contracte)</i>	1 de gener al 31 de desembre de 2015 (exceptuant els mesos de juliol i agost) amb possibilitat de prorroga.

S'adjunta un annex amb el nom de l'empresa que actualment està portant a terme aquest servei i les persones que actualment fan aquest servei per l'esmentada empresa

TASQUES MÍNIMES A REALITZAR:

Neteja diària (cada dia de presència en els locals del centre)

Aules, lavabos, gimnàs, vestidors, escales, passadissos, patis, ...

Neteja de la pols del mobiliari (taules, cadires, taulells, arxivadors, pissarres)

Neteja de la pols dels estris d'oficina (maquinària, fotocopiadores, telèfon, hardware, quadres, etc.)

Neteja i desinfecció de sanitaris, i neteja de miralls, accessoris, manetes portes, portes.

Escombrat humit/mopat de la pols del terra dels despatxos, passadissos, etc.

Fregar el terra amb mopa captadora de pols.

Buidat i neteja de papereres

Trasllat de les escombraries al contenidor.

Neteja setmanal.

Neteja a fons d'una part del mobiliari (1), rotatori.

Neteja rajoles sanitaris.

Neteja mensual.

Neteja a fons dels vidres per les dues cares (2).



Neteja dels marcs i repises de les finestres.
Neteja dels fluorescents.
Neteja dels magatzems.

Neteja trimestral

- (1) En acabar cada trimestre s'ha d'haver fet a fons la totalitat del mobiliari.
- (2) En acabar cada trimestre s'ha d'haver fet tots els vidres per les dues cares.
Neteja de les parts altes, sostres, cornises.

Neteja anual

Polit del terra.
Neteja vidres exteriors de tot el centre.

Materials i personal

Seran a càrrec de l'empresa contractista:

- a) el cost dels materials utilitzats per a la neteja.
- b) estris i maquinària necessàries. Dins de la documentació tècnica, l'empresa haurà de presentar una relació de les màquines que farà servir per a la prestació d'aquest servei.
- c) els vestits de treball apropiats i les altres despeses necessàries per a l'adequada prestació del servei.
- d) el cost dels consumibles: paper higiènic, paper de mans, sabó, i qualsevol altre que sigui necessari per a la prestació d'aquest servei.

Horari:

El servei es prestarà durant el curs escolar, fora de l'horari lectiu.
No hi haurà servei de neteja els dies de vacances escolars (Nadal, Setmana Santa, dies de lliure disposició,...).

La neteja intensiva de les instal·lacions es portarà a terme abans de l'inici del curs.



ANNEX

Empresa que realitza el servei de neteja actualment: MULLOR S.A.

trabajador	antigüedad	categoría	jornada diaria
Treballador/a 1	25/10/2012	Netejadora	5 h
Treballador/a 2	01/09/2014	Netejadora	5 h